



2022

# 建売住宅新春初売りフェア

‘全棟即入居’  
住まい探しスタート!

「新しい生活様式」を見据えた住まい見学  
開催期間：2022年1月8日（土）▶1月31日（月）〈先着順受付〉

ご来場予約をして建物を見学されたお客様に



話題の国内製 **スチームトースター** を  
抽選で1名様にプレゼント!

ご来場予約はこちらから



TWEG

◎ご成約特典◎

対象の建売住宅を期間中ご成約をいただいた方に



JTB  
旅行券 **50万円分** プレゼント!



※写真はイメージです  
©トヨタウッドニューホームの他のキャンペーンとの併用はできません。



# 即入居可能3現場 同時見学会開催

開催時間／AM10:00～PM5:00まで

完全予約制

ご予約は表面のQRコードから

HIGH SPEC 2×4

品質に自信あり  
トヨタの木の家

強固な構造躯体で災害から家族を守る、耐震性・耐風性に優れた住まい

TOYOTA WOODYOU HOME

ウッドユータウン  
前橋川原町2丁目

No.1 建売住宅

■土地面積／185.54㎡(56.12坪)  
■建物面積／114.34㎡(34.51坪)

土地+建物+外構+植栽+駐車場

3,200万円

(税込)

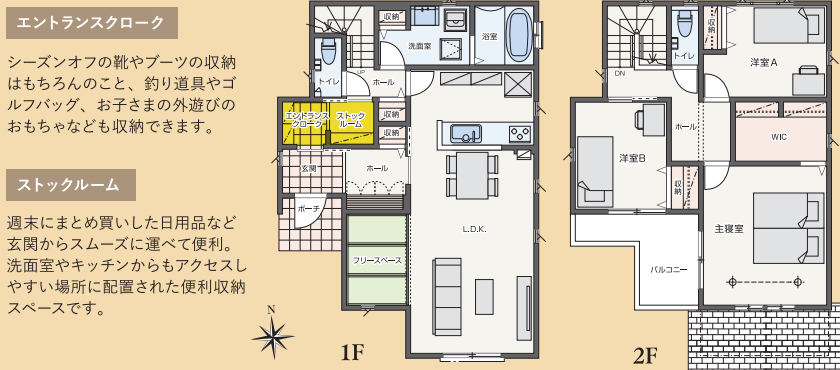
2×4 HIGH SPEC

No.1 内観

エントランスクローク・  
ストックルームで  
収納上手になれる家

玄関ホール収納／タタミフリースペース／  
洗面室収納／ウォークインクローゼット／  
階段ホール収納／エントランスクローク／  
ストックルーム

オール電化



■**ウッドユータウン前橋川原町2丁目** 物件概要 ●所在地／前橋市川原町2丁目33番3 ●交通／JR上越線「群馬総社駅」より徒歩34分(約2,700m) ●用途地域／第一種中高層住居専用地域 ●総区画数／5区画 ●販売棟数／2棟 ●土地面積／185.54㎡(56.12坪)1区画～193.54㎡(58.54坪)1区画 ●建物面積／112.61㎡(33.99坪)1区画～114.34㎡(34.51坪)1区画 ●販売価格(税込)／32,000,000円(1棟)～33,900,000円(1区画) ※表示価格の他に別途諸経費等がかかります。 ●建物構造／木造枠組壁工法(2×4工法) ●建物完成年月／2019年11月(2棟) ●入居予定年月／2022年1月下旬予定(2棟) ●道路／5mアスファルト舗装 ●設備／オール電化、電気＝東京電力、上水道＝公営水道、し尿・雑排水＝公共下水 ●取引形態／売主：トヨタウッドユーホーム株式会社

※表示価格の他に別途諸経費等がかかります。 ●広告有効期限／2021年1月末 ※先着順販売につき、広告制作中に売約となった場合はご了承ください。(広告制作日／2021年12月21日)

TOYOTA WOODYOU HOME

ウッドユータウン  
前橋元総社町1丁目

No.5 建売住宅

■土地面積／201.36㎡(60.91坪)  
■建物面積／107.64㎡(32.50坪)

土地+建物+外構+植栽+駐車場

3,540万円

(税込)

2×4 HIGH SPEC

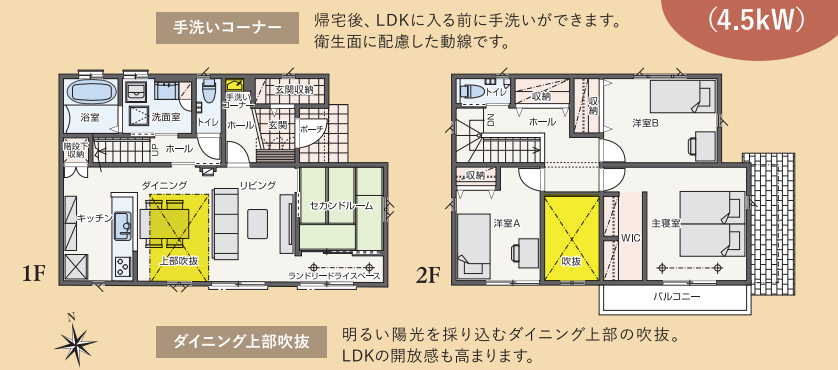
No.5 内観

吹き抜けが明るいLDKを演出  
玄関ホールには手洗い  
コーナーを設置

玄関収納／手洗いコーナー／  
洗面室収納／階段下収納／  
ランドリードライスペース／  
ダイニング吹き抜け／セカンドルーム／  
ウォークインクローゼット

太陽光発電付  
オール電化

太陽光発電  
(4.5kW)



■**ウッドユータウン前橋元総社町1丁目** 物件概要 ●所在地／前橋市元総社町1丁目7番8 ●交通／JR両毛線・JR上越線「新前橋駅」より徒歩12分(約950m) ●用途地域／第一種住居地域 ●総区画数／8区画 ●販売棟数／3棟 ●土地面積／171.76㎡(51.95坪)1区画～201.36㎡(60.91坪)1区画 ●建物面積／103.59㎡(31.27坪)1区画～107.64㎡(32.50坪)1区画 ●販売価格(税込)／35,400,000円(1区画)～36,900,000円(1区画) ※表示価格の他に別途諸経費等がかかります。 ●建物構造／木造枠組壁工法(2×4工法) ●建物完成年月／2021年5月(1棟)、2021年6月(2棟) ●入居予定年月／2022年1月下旬予定(3棟) ●道路／6mアスファルト舗装 ●設備／オール電化、電気＝東京電力、上水道＝公営水道、し尿・雑排水＝公共下水 ●その他の法律上の規制／景観法 ●取引形態／売主：トヨタウッドユーホーム株式会社

TOYOTA WOODYOU HOME

ウッドユータウン  
前橋幸塚町2期

No.1 建売住宅

■土地面積／206.13㎡(62.35坪)  
■建物面積／104.74㎡(31.62坪)

土地+建物+外構+植栽+駐車場

3,340万円

(税込)

2×4 HIGH SPEC

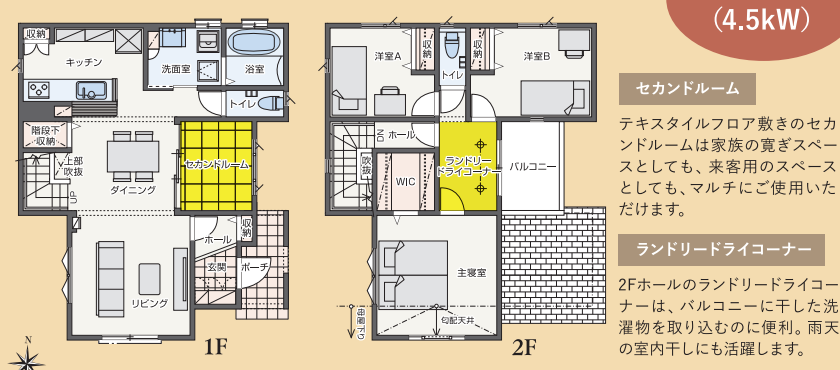
No.1 内観

ダイニング隣接のセカンドルームや  
2Fのランドリードライコーナーなど、  
使い勝手に優れた間取り。

玄関ホール収納／洗面室収納／  
キッチン収納／階段下収納／  
セカンドルーム／  
ランドリードライコーナー／  
ウォークインクローゼット

太陽光発電付  
オール電化

太陽光発電  
(4.5kW)



■**ウッドユータウン前橋幸塚町2期** 物件概要 ●所在地／前橋市幸塚町110番、111番 ●交通／上毛電鉄上毛線「三俣駅」より徒歩25分(約2,000m) ●用途地域／第一種住居地域 ●総区画数／4区画 ●販売棟数／2棟 ●土地面積／177.10㎡(53.57坪)1区画～206.13㎡(62.35坪)1区画 ●建物面積／104.74㎡(31.62坪)1区画～110.54㎡(33.37坪)1区画 ●販売価格(税込)／30,980,000円(1区画)～33,400,000円(1区画) ※表示価格の他に別途諸経費等がかかります。 ●建物構造／木造枠組壁工法(2×4工法) ●建物完成年月／2021年12月(2棟) ●入居予定年月／2022年1月下旬予定(1棟) ●道路／6.8mアスファルト舗装 ●設備／オール電化、電気＝東京電力、上水道＝公営水道、し尿・雑排水＝公共下水 ●取引形態／売主：トヨタウッドユーホーム株式会社

[ 全棟共通設備仕様 ]

30年長期保証制度

24時間受付カスタマーセンター



TOYOTA WOODYOU HOME

トヨタウッドユーホーム株式会社 本社／〒320-8541 栃木県宇都宮市～沢町256-7 TEL.028-625-7878(代)  
建設業／国土交通大臣許可(特-2)第15069号 宅地建物取引業／国土交通大臣(第)5168号 (一社)群馬県宅地建物取引業協会会員  
(公社)全国宅地建物取引業協会保証協会会員 (一社)日本ツーバイフォー建築協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

お申し込み・お問い合わせは高崎支店へ

027-370-8818

(火・水曜定休)  
〒370-0006 群馬県高崎市間屋町3-5-2

24時間〈フリーダイヤル〉

0120-627-115

トヨタウッドユーホーム 検索  
https://www.toyota-woodyou.jp/

個別であんしん！  
建物見学会実施中

現地個別見学

ご予約受付中

スタッフの  
体調管理を徹底

スタッフ全員  
マスクを着用

アルコール  
消毒液を設置

使い捨ての手袋・  
スリッパをご用意

ご希望の日・時間などお気軽に  
お問い合わせください。

●平日もOK! ●個別対応

群馬エリア  
物件情報を  
チェック!

