

断熱等性能等級、最高の「断熱等級7」に対応

THE CRASTY 2×8 PREMIUM



外観

トヨタウッドユーホーム株式会社（代表取締役社長 石川 均）は、令和4年10月施行の住宅表示制度に新設された断熱等性能等級において国内最高等級の「断熱性能等級7」※1へ対応した超高断熱住宅のフリープラン商品、「THE CRASTY 208 PREMIUM（プレミアム）」を令和6年2月に販売開始いたします。

- 木質ツーバイフォー工法の強みを活かし「断熱性能等級7」に対応します。
- 高品質な工場生産を可能にした独自のパネル工法（枠組壁工法）による頑丈な構造で災害に強い「耐震等級3」を満たす耐力を備えます。
- 断熱性能の高い「寒くない家」が経済的、健康的な生活を実現します。

商品の特徴

①強化断熱 断熱等級7（UA値^{※2} 5地域 0.26W/m²・K以下）に対応

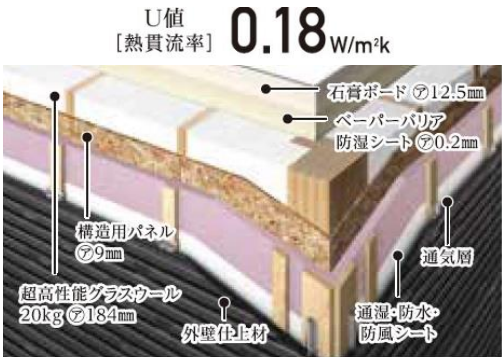
断熱等性能等級



壁断熱強化：デュアル断熱工法

【総断熱材厚214mm】

高性能グラスウール20Kg184mm
+ 付加断熱（フェノールフォーム1種2号CⅡ t 30）



〈外壁断熱部断面図〉[208壁]

床断熱強化

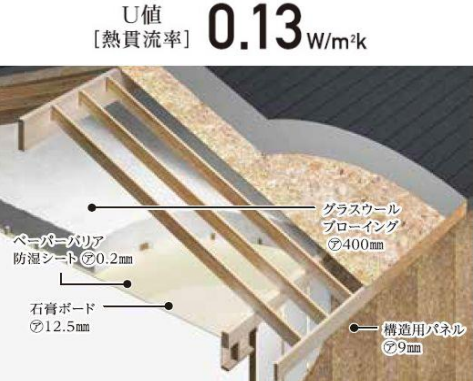
フェノールフォーム断熱材1種2号CⅡ t 140



〈床・基礎部断熱部断面図〉

天井断熱強化

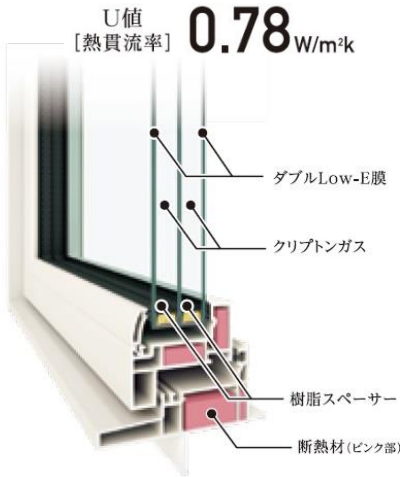
吹き込み用グラスウール400mm



〈天井断熱部断面図〉

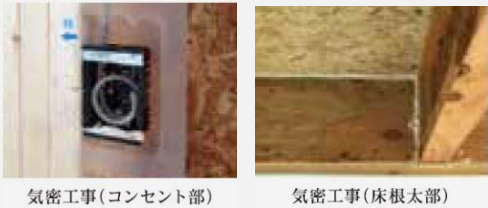
開口部性能強化

高性能トリプルガラス樹脂窓／APW430 +（プラス）
トリプルガラスと樹脂フレームの組み合わせで
高い断熱性能を実現



高气密化

C値 **0.5** cm²/m²・K



C値は栃木県壬生町のTHE CRASTY2×8PREMIUMモデル棟
の実測値です。
他の住宅すべてを保証するものではありません。

※2×8PREMIUMでは全棟気密測定を実施します。

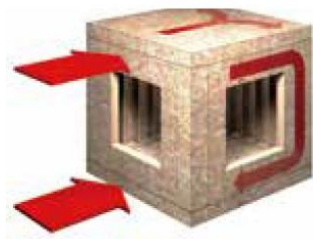
②「耐震等級3」を満たす耐力

2×4工法を越える『ハイブリッド2×4』H2A工法。
トヨタウッドユーホームではこの2×4工法をベースとして高品質な工場生産を可能にした独自の
パネル工法で耐震等級3に対応します。
主要構造は、エンジニアリングウッド（EW）と製材のハイブリッド（複合）構造。



モノコック構造

「パネル」化した「面」で構成され、床・壁・天井
（屋根）が一体となった6面体の強固な構造



水平加力試験

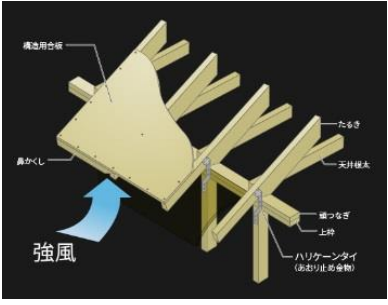
高耐力壁(高倍率耐力壁)

外周耐力壁は、建築基準法の壁倍率で最
高倍率となる「5.0倍」の高耐力壁を採用す
ることによって、構造強度を十分に確保するこ
とも可能。

※耐力面材仕様によって異なります。



エンジニアリングウッド（EW）に
よる剛床構造が高耐震性を発揮



高い耐風性を発揮する軒先構造



高耐力ホールダウン接合

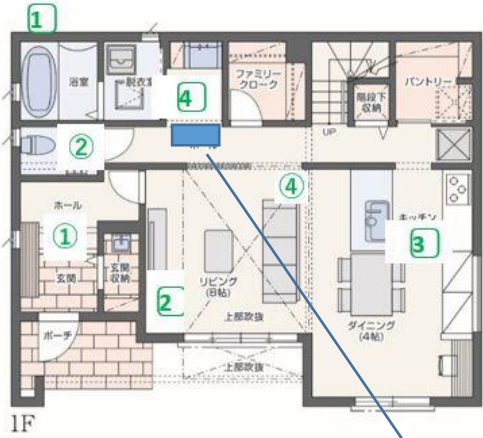
従来の1.4倍に耐力を高め
最大35 k Nもの引抜き力
に抵抗する強度のあるHD
接合です。

③超高断熱による安定した温度環境

エアコンたった1台で、かつ部屋ごとの温度差を無くし、
全室が一年中すみずみまで快適に使える住まいになります。

THE CRASTY 2 × 8 PREMIUMのリアルサイズモデル棟（延べ施工面積：約40坪相当）は1階に設けた住宅用壁掛けエアコン1台のみで全館を暖房しています。冬季（24年1月）に実施した測定では、19：00での各室の室温が20.3～22.7℃とほぼ均一で、どの部屋も快適な室温になっています。また、一日を通してどの部屋も概ね温度差に変動が無く超高断熱住宅の保温性能が発揮されています。

	外気	リビング	キッチン	洗面室	主寝室	玄関	トイレ	2Fホール	2F北個室
1/24 19:00'	1.5	22.7	20.9	21	20.3	21.1	21.7	22.1	20.9

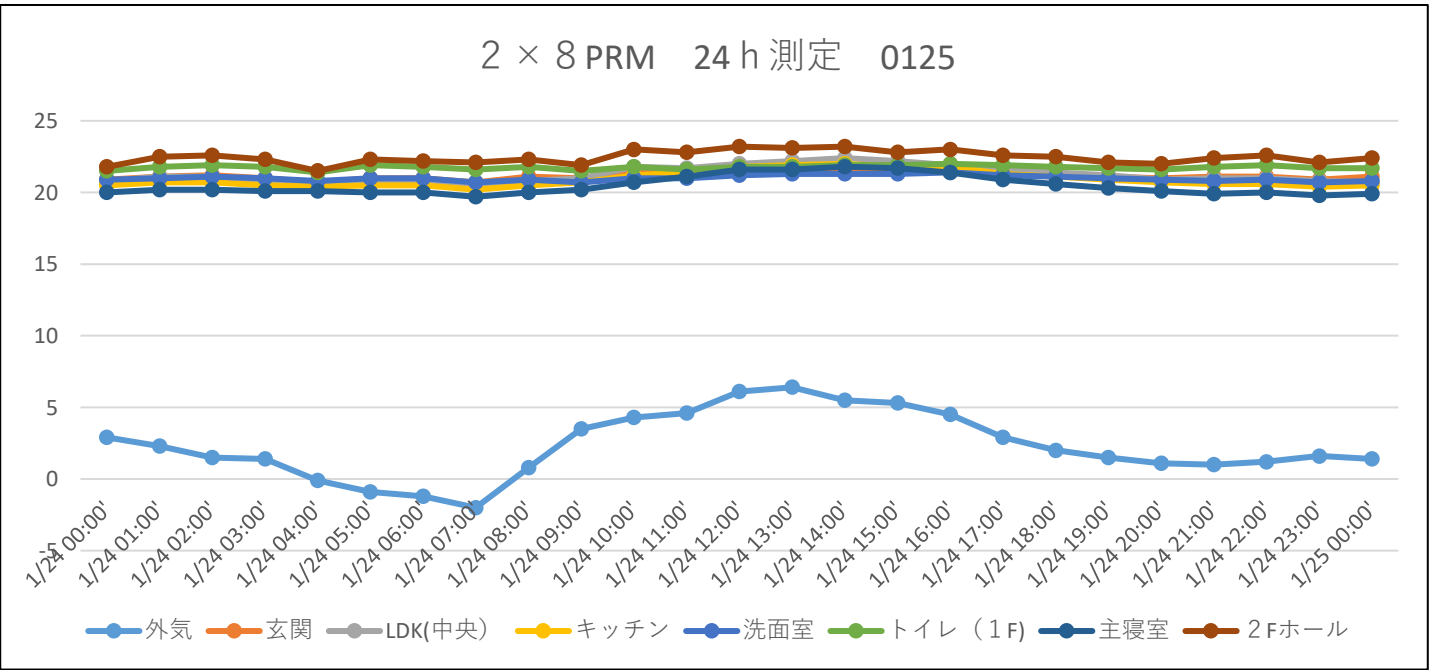


④ 1FL+100 mm 程度

エアコン

⑤ 2FL+1.1m

⑤ 天井-0.1m



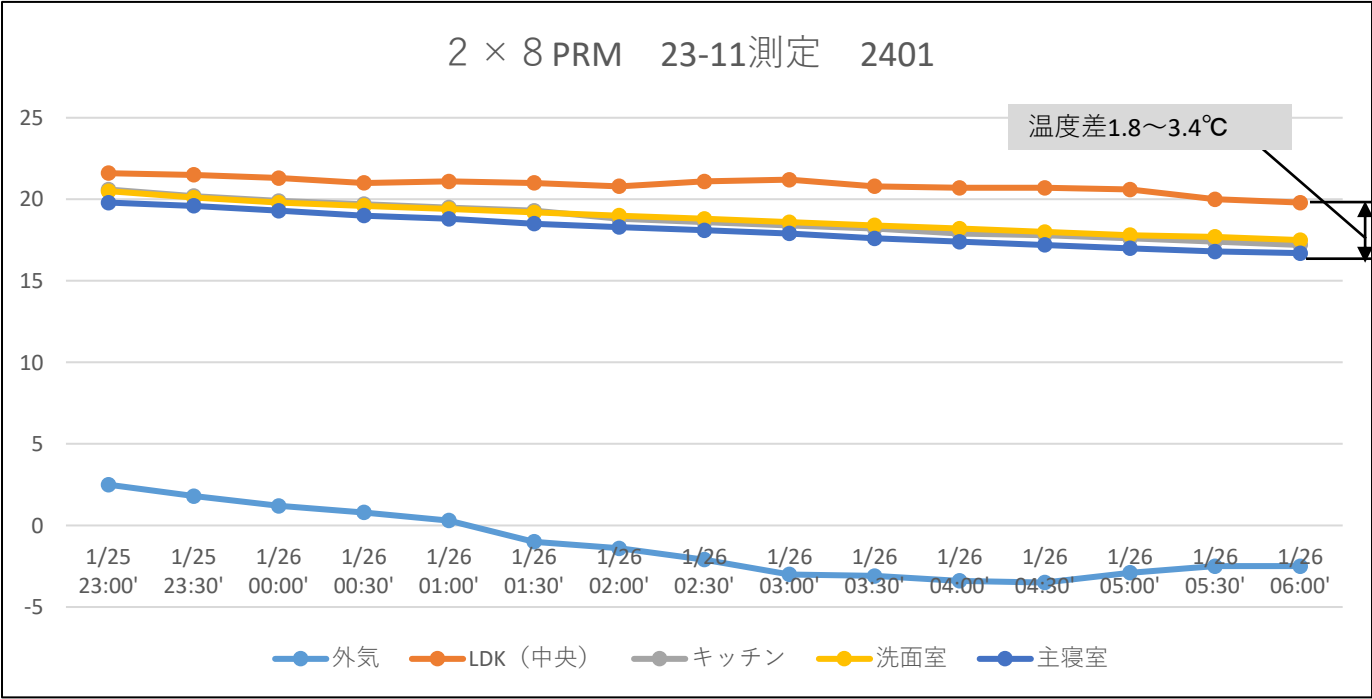
※2024年1月25日 0:00～24:00 まで（測定場所：栃木県壬生町）

卓越した保温性能。
エアコンを消しても室温をキープ。快適さが長く続きます。

THE CRASTY 2 × 8 PREMIUM各室が19.6～21.5℃だった室温がエアコンをとめて7時間が経過したにも関わらず外気温が氷点下となった翌朝6時、各室が17.2～19.8℃を保つという結果でした。空調を止めた真冬の早朝でも室温の低下はわずか1.8～3.4℃程度、卓越した（優れた）保温性が確認できました。

	1月25日		1月26日												
時間	23:00	23:30	0:00	0:30	1:00	1:30	2:00	2:30	3:00	3:30	4:00	4:30	5:00	5:30	6:00
外気温	2.5	1.8	1.2	0.8	0.3	-1	-1.4	-2.1	-3	-3.1	-3.4	-3.5	-2.9	-2.5	-2.5
LDK (中央)	21.6	21.5	21.3	21.0	21.1	21.0	20.8	21.1	21.2	20.8	20.7	20.7	20.6	20	19.8
キッチン	20.6	20.2	19.9	19.7	19.5	19.3	18.8	18.6	18.4	18.2	17.9	17.8	17.6	17.4	17.2
洗面室	20.5	20.1	19.8	19.6	19.4	19.2	19.0	18.8	18.6	18.4	18.2	18.0	17.8	17.7	17.5
主寝室	19.8	19.6	19.3	19.0	18.8	18.5	18.3	18.1	17.9	17.6	17.4	17.2	17.0	16.8	16.7

※2024年1月25～26日 PM23:00 ～AM6:00 まで（測定場所：栃木県壬生町）



1年間の冷暖房費シミュレーション [5地域] 年間を通じて光熱費が抑えられます。

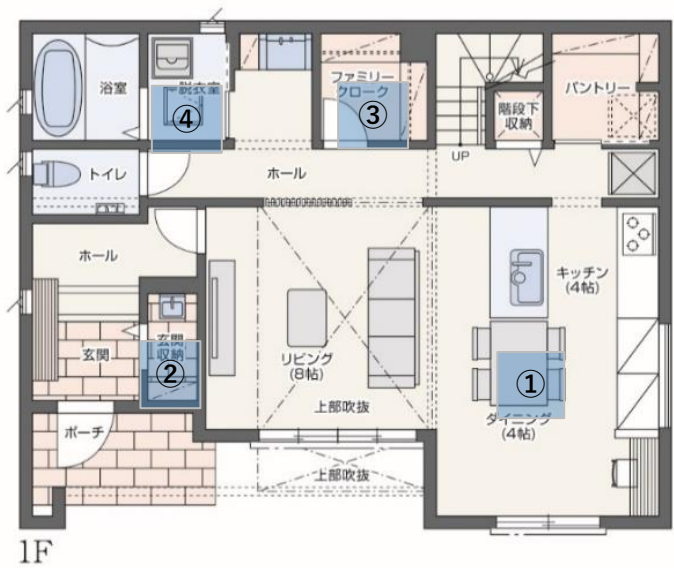
仕様名	冷暖房費の概算 (円/年間)	0	100,000	200,000	300,000	400,000
平成4年基準	421,070円					
省エネ基準	205,071円					
THE CRASTY 2×8 PREMIUM	104,184円					

- ・電気代は、2023年6月以降の改定料金単価で試算しています。
- ・燃料調整費は、単価に含まれます。
- ・再エネ賦課金は、2023年度の単価です。
- ・激変緩和による値引き額は含んでおりません。

「断熱等級7」体感モデルハウス OPEN

所在 壬生六美町59街区4-3画地

OPEN 2024年2月



1階平面計画



2階平面計画



- ① 家族みんなでの料理が楽しい
2Wayキッチン（シンクアイランド）
- ② 屋外収納を兼ねる**玄関土間収納**
- ③ 1階の通路に家族共通のクローゼット
洗濯物の中継場所、散歩時の上着
収納など便利なファミリクローゼット
- ④ **独立した脱衣室**で洗濯動作が効率的
- ⑤ 在宅勤務、SNS動画など機器
を備え付けられる**ワークヌック**
- ⑥ 超高断熱により快適な吹抜け空間

建築面積	73.88㎡	22.30坪
1階床面積	70.12㎡	21.17坪
2階床面積	62.09㎡	18.74坪
延べ床面積	132.21㎡	39.91坪

※1 地域、間取り、仕様により対応できない場合があります。

※2 UA値は当社評価モデルプランによる計算値です。

* この件に関するお問い合わせ先 *

トヨタウッドユーホーム(株) 経営企画部 鈴木 剛 中山 千尋

TEL : 028-627-3531 / FAX : 028-624-5144

E-mail : c-nakayama@toyota-woodyou.co.jp